

Uchwała nr 22/2025 Rady Nadzorczej w sprawie stawek opłat za używanie lokali mieszkalnych od 1 stycznia 2026 r.

Uchwały Rady Nadzorczej · 2025 · obowiązuje od 1 stycznia 2026

Dokument przykładowy strony demonstracyjnej. Spółdzielnia i dane są fikcyjne.

Uchwała nr 22/2025 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wzorcową” z dnia 24 września 2025 r. w sprawie stawek opłat za używanie lokali mieszkalnych.

§ 1. Od 1 stycznia 2026 r. ustala się stawki: eksploatacja i utrzymanie nieruchomości – 2,45 zł/m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie; fundusz remontowy – 1,80 zł/m² miesięcznie; eksploatacja dźwigów (w budynkach z dźwigami) – 9,50 zł od osoby miesięcznie; domofon – 4,00 zł od lokalu miesięcznie.

§ 2. Zaliczki na centralne ogrzewanie oraz na wodę i odprowadzanie ścieków ustala się dla każdego lokalu na podstawie zużycia z poprzedniego okresu rozliczeniowego.

§ 3. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi nalicza się od osoby, według stawki ustalonej przez Radę Miejską we Wzorowie.

§ 4. Zarząd zawiadomi osoby, którym przysługuje prawo do lokali, o nowej wysokości opłat na piśmie, co najmniej 3 miesiące naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.